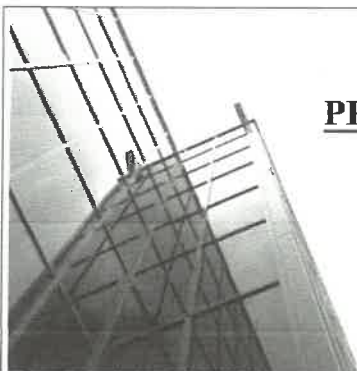




PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE

mgr inż. Jarosław Mikołajczyk
59-216 Pątnów Legnicki, ul. Pawia 5
tel. kom. 502-296-226

PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT III – PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ I TERMOMODERNIZACJA ŚCIANY TYLNEJ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W BUDYNKU MIESZKALNYM, WIELORODZINNYM Z USŁUGAMI

Kategoria obiektu budowlanego: XIII — pozostałe budynki mieszkalne, XVII - budynki handlu, gastronomii i usług

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR

Adres: ul. Rynek 4, 59-225 Chojnów
Identyfikator działki geodezyjnej:
działka nr 304/8, obręb 4,
Jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów

Zakład Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Drzymały 30
59-225 Chojnów

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	PODPIS
SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA - GŁÓWNY PROJEKTANT	<i>mgr inż. Jarosław Mikołajczyk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnienia bud. nr DOŚ/0088/PWBKb/20</i>	
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	<i>mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej uprawnienia bud. nr 230/87/Uw</i>	
DATA OPRACOWANIA	PĄTNÓW LEGNICKI, 28.12.2024r.	

SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTU III – PROJEKT TECHNICZNY

I. Część opisowa

1. Podstawa opracowania – str. 3
2. Opis robót wzmacniających elewację frontową i tylną – str. 3
3. Opis wykonania tynków renowacyjnych – str. 5
4. Opis robót remontowych ściany frontowej – str. 5
5. Opis wykonania ocieplenia ściany tylnej – str. 6
6. Opis robót remontowych stolarki drzwiowej zewnętrznej – str. 8
7. Opis wymiany stolarki okiennej poddasza i komórek lokatorskich – str. 8

II. Część rysunkowa

1. Rys. T1. Elewacja północna
2. Rys. T2. Elewacja południowa
3. Rys. T3. Szczegół wykonania zszywania pęknięcia muru
4. Rys. T4. Szczegół wykonania wzmocnienia nadproży
5. Rys. T5. Szczegół wykonania wzmocnienia wieńca
6. Rys. T6. Szczegóły ocieplenia strefy cokołowej
7. Rys. T7. Szczegół montażu ocieplenia wokół ościeży

III. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego remontu elewacji frontowej i termomodernizacja ściany tylnej z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym z usługami przy ul. Rynek 4 w Chojnowie (dz. nr 304/8, obręb 4, jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów).

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora
2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa;
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
4. Inwentaryzacja z oceną stanu technicznego;
5. Ustalenia z Inwestorem

II. OPIS ROBÓT WZMACNIAJĄCYCH ELEWACJĘ FRONTOWĄ I TYLNA

Przyjęto wykonanie wzmocnienia ścian, ściągami stalowymi metodą Stati-CAL.

Poniżej okapu dachu i w poziomie stropów wykonać wieńce. Sposób wykonania wieńca:

- naciąć bruzdę o szerokości 12mm i głębokości 5-7cm na całej długości muru
- oczyścić bruzdę i wypłukać wodą
- w bruzdę wcisnąć zaprawę StatiCal 30 N i wcisnąć pręt STATIbar o średnicy 8mm
- następnie wcisnąć ponownie zaprawę StatiCal 30 N i drugi pręt STATIbar o średnicy 8mm
- na koniec wyrównać bruzdę zaprawą StatiCal 30 N

W miejscu pęknięć i uszkodzonych nadproży, należy mur zszyć a nadproża wzmocnić. Sposób wykonania zszywek i wzmocnień nadproża:

- naciąć bruzdy o szerokości 12mm i głębokości 3-4cm, w poprzek pęknięcia, co najmniej 50cm poza pęknięcie lub krawędź otworu okna. Rozstaw bruzd co 3-4 warstwy lub 30-40cm.
- oczyścić bruzdę i wypłukać wodą
- w bruzdę wcisnąć zaprawę StatiCal 30 N i wcisnąć pręt STATIbar o średnicy 8mm
- wyrównać bruzdę zaprawą StatiCal 30 N
- pęknięcie w murze wypełnić zaprawą StatiCal 30 N

Opis użytych materiałów:

Pręt STATIbar (Ściąg–CAL) jest produktem ze stali nierdzewnej klasy 304 (ewentualnie 316 zgodnie z wymogami) DIN X5CrNi 18-10. Dzięki zastosowaniu tej stali posiada wiele wyjątkowych właściwości. Produkcja przebiega poprzez walcowanie na zimno z przekroju okrągłego. W trakcie tego procesu są ekstremalnie utwardzone wywalcowane powierzchnie, przy czym rdzeń pozostaje relatywnie miękki. Następujące potem skręcanie dodaje do wywalcowanych „skrzydełek” sprężenia i rdzeń broni się przed tym procesem dzięki odmiennej strukturze. W wyniku tego procesu dochodzi do powstania większej niż podwójnej wytrzymałości na zerwanie. Kształt tego elementu ze skrzydełkami powoduje, że system o wiele lepiej zespala się z miejscem aplikacji, niż jakikolwiek inny materiał umacniający konstrukcje budowlane. STATIbar (Ściąg–CAL) dostarczany jest w średnicach 4,5 – 6 – 8 – 10 mm i długościach od 1 do 10 metrów lub dłuższej na zamówienie. Ściąg STATIbar służy do licznych napraw i rekonstrukcji w starszym budownictwie wymagających specjalnych rozwiązań takich jak; ankrowanie (zszywanie) i stabilizacja popękanych ścian, naprawa stropów, sklepień łukowych, nadproży, wykonanie belek nadfundamentowych w ten sposób odciążając fundamenty z nacisków punktowych gdzie przyczyną może być zróżnicowany grunt o innej sile nośności, również bardzo dobrze ten system sprawdza się tworząc belki wzmacniające wieńce lub ich wytworzenie w przypadku ich braku. Dzięki tej metodzie unikamy kosztownych napraw i demontażu pokrycia dachowego.

Zaprawa StatiCal 30N – systemowa zaprawa na bazie cementu dla systemów StatiCAL. STATI-CAL 30N jest niekureczliwą, tiksotropową masą zalewową na bazie cementu, która wyznacza się świetnymi właściwościami i dostosowana jest do aplikowania za pomocą ręcznego lub pneumatycznego pistoletu aplikacyjnego. Produkt dostarczany jest w wiaderkach o pojemności 16 litrów i składa się z 2 komponentów: w proszku i ciekłego, po wymieszaniu których powstaje dawka 3 lub 6 litrową do wstrzykiwania.

Poprzez proporcjonalną ilość komponentu w proszku w stosunku do komponentu ciekłego, zapewnione są stałe właściwości i osiągnięcie wstępnej wytrzymałości w ciągu krótkiego czasu. Właściwości produktu umożliwiają, by podczas wstrzykiwania pozostała wypełniona wszelaka wolna przestrzeń. Masa zalewowa STATI-CAL 30N może być również wykorzystywana do klejenia elementów metalowych w niemalże wszystkich typach muru: beton, cegły, kamienie, gazobeton, itd.

III. OPIS WYKONANIA TYNKÓW RENOWACYJNYCH

Na cokole elewacji frontowej, należy zbić tynk, następnie usunąć zwietrzałe spoiny i uzupełnić zaprawą renowacyjną

Na przygotowanej części elewacji przeznaczonej pod tynk renowacyjny wykonać obrzutkę pokrywającą ażurowo 50% powierzchni ściany; grubość obrzutki powinna wynosić 5 mm; obrzutkę wykonać z tynku renowacyjnego podkładowego np. Ceresit CR 61 modyfikowanego emulsją kontaktową np. Ceresit CC 81. Na wykonaną obrzutkę nałożyć warstwę tynku renowacyjnego podkładowego np. Ceresit CR 61 o grubości około 1 cm. Na warstwę tynku podkładowego naciągnąć 2-3 cm warstwę tynku renowacyjnego specjalistycznego np. Ceresit CR 62.

IV. OPIS ROBÓT REMONTOWYCH ŚCIANY FRONTOWEJ

- Demontaż rur spustowych zlokalizowanych na elewacji
- Zbicie odparzonych, zawilgoconych i uszkodzonych tynków. Istniejące elementy architektoniczne zachować w oryginale i poddać renowacji, odtwarzać tylko w razie konieczności.
- Umyć elewację przy pomocy wody pod ciśnieniem w celu usunięcia resztek materiałów.
- Dokonać oględzin partii muru ze skutym tynkiem w celu ustalenia stanu cegły oraz fugi. Przemurować partie zmurowanej cegły.
- Usunięcie zwietrzałych spoin i uzupełnienie zaprawą renowacyjną.
- Wzmocnienie elewacji preparatem głęboko penetrującym
- Wzmocnienie ściany zgodnie z pkt. II.

UWAGA:

Prace wzmacniające tak prowadzić, aby nie uszkodzić elementów architektonicznych na elewacji.

- Uzupełnienie tynków zaprawą cementowo-wapienną, lekką, przeznaczoną na tynki zewnętrzne (tynk gotowy). Przed ułożeniem tynku, wykonać warstwę szczepną z obrzutki cementowej o zagęszczonej konsystencji, pokrywającą do 100% powierzchni ścian. Obrzutka powinna być naniesiona równomierną warstwą o grubości minimum 4 mm.
- Wykonanie na całości elewacji szpachlówki renowacyjnej np. Ceresit CR 64, ze wzmocnieniem siatką zbrojącą. Stosować siatkę alkalioodporną o wymiarze oczek 6x6 mm. Tynk zawierany na gładko

- Całość elewacji pomalować farbą silikatową.
UWAGA:
Kolorystykę ścian, po wykonaniu próbnych malowań, należy uzgodnić z organem konserwatorskim, przed przystąpieniem do ostatecznego malowania.
- Wykonanie obróbek gzymsów i parapetów z blachy powlekanej gr. 0,7mm.
- Do wysokości parapetu okien parteru, powierzchnię ściany zhydrofobizować za pomocą paroprzepuszczalnego preparatu np. Ceresit CT 13
- Montaż rur spustowych Ø120, z blachy powlekanej.

V. OPIS WYKONANIA OCIEPLENIA ŚCIANY TYLNEJ

- Zbicie wszystkich tynków na ścianie tylnej i bocznych.
- Rozbiórka opaski przy budynku.
- Demontaż rury spustowej i komina zlokalizowanego na elewacji
- Wymiana obudowy z sidingu na płytę OSB3 g. 22mm.
- Odslonięcie ściany przyziemia do poziomu 60cm poniżej gruntu. Odsloniętą powierzchnię ścian oczyścić z resztek gruntu, ewentualnych pozostałości starych izolacji, skuć nierówności, skorodowane cegły. Następnie należy oczyścić spoiny w głąb na ok. 2 cm. Wszelkie nierówności, spoiny oraz ubytki o głębokości do 6 cm uzupełnić tynkiem renowacyjnym podkładowym, większe ubytki uzupełnić przez przemurzenie cegłami pełnymi. W przypadku konieczności wyrównania powierzchni ścian, należy wykonać warstwę szczerpną za pomocą zaprawy cementowej 1:2 modyfikowanej emulsją kontaktową. Wyrównaną powierzchnię odsloniętej ściany zagruntować emulsją bitumiczną i następnie nałożyć izolację z jednoskładnikowej masy bitumicznej.
- Zmycie całej elewacji przy pomocy myjki pod ciśnieniem. Stosować dyszę szpachelkową.
- Zagruntowanie ściany środkiem głęboko penetrującym wzmacniającym i zwiększającym przyczepność.
- Wzmocnienie ściany zgodnie z pkt. II.
- Ocieplenie ścian metodą bezspoinową, z zastosowaniem atestowanych systemów ociepleniowych.
Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie inwentaryzacji elewacji. Inwentaryzacja polega na przyklejeniu próbek styropianowych grubości

odpowiednio 14cm, rozciągnięcia między nimi linek i ustalenie faktycznych grubości płyt styropianowych, które wklejone zostaną w poszczególnych fragmentach elewacji w celu wyprowadzenia jednej płaskiej, równej, pozbawionej uskoków ściany.

Usunięcie mniejszych nierówności ścian osłonowych należy wykonać przy użyciu kleju. Usunięcie większych lub głębszych nierówności oraz uskoków elewacji wykonać za pomocą wklejek ze styropianu samogasnącego.

Stosowana metoda ocieplenia powinna posiadać świadectwo jako nierozprzestrzeniająca ognia. Stosowany styropian powinien być samogasnący, dopuszczony do stosowania przez system posiadający atest nierozprzestrzeniania ognia.

Na ścianach przyziemia, do gł. 60cm poniżej poziomu terenu, stosować ocieplenie ze styropianu ekstrudowanego o $\lambda=0,035\text{W/mK}$ i grubości 8cm. Na ścianach nadziemia należy zastosować ocieplenie ze styropianu samogasnącego o $\lambda=0,033\text{W/mK}$ i grubości 14cm oraz wyprawę tynkarską silikatową, gładką.

Ościeża okienne ocieplić styropianem gr. 3cm. Wystające zewnętrzne lico ściany powinno być zabezpieczone profilem narożnym. Pomiędzy ościeżnicą, a płytą styropianową powinna być umieszczona listwa dylatacyjna PCV do ościeżnic okiennych, z siatką i pianką PE samoprzylepną.

Styropian należy zamocować za pomocą klejenia i kołkowania. Do klejenia należy użyć kleju nakładanego obwodowo i pokrywającego w minimum 40 % powierzchnię płyt materiału izolacyjnego.

Po związaniu kleju należy wykonać zamocowanie mechaniczne za pomocą kołków rozporowych z trzpienie stalowym. W strefach przy narożach budynku, szerokości około 1,5 m należy stosować 6 kołków/m². Na pozostałej powierzchni – 4 kołków/m². Przy mocowaniu łączników należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe osadzenie trzpienia w podłożu oraz jednakową płaszczyznę talerzyka z licem warstwy termoizolacji.

Długości kołków ustalić po wykonaniu inwentaryzacji ściany oraz ustaleniu faktycznej grubości mocowanego ocieplenia.

Wokół okien wykonać opaski szer. 18cm ze styropianu gr. 2cm. Pod parapetami zastosować listwy ozdobne, styropianowe.

Uwaga ! Wszystkie płyty muszą być bezwarunkowo dociśnięte do siebie na całkowity styk. Ewentualne ubytki lub otwarte spoiny płyt muszą być zamknięte pianką poliuretanową lub paskami materiału izolacyjnego. W żadnym wypadku nie można szczelin zatykać klejem.

Wystające zewnętrzne lico ściany powinno być zabezpieczone profilem narożnym

Naroża prostokątne wszystkich otworów w dociepleniu zbroić paskiem siatki, zgodnie z wytycznymi dostawcy systemu.

Całość prac ocieplających wykonać zgodnie z instrukcją techniczną dostawcy systemu.

- Wykonanie parapetów z płytek klinkierowych szklwionych.
- Montaż rur wentylacyjnych z rury dwuściennej izolowanej Ø125/Ø225, stal nierdzewna gr.0,6mm, z nasadą górną. Wentylację wyprowadzić powyżej elewacji.
- Wykonanie dylatacji ocieplenie/mur na połączeniu z budynkiem sąsiednim
- Wykonanie opaskę wzdłuż ścian. Wykonać opaskę o szer. 60cm z kostki betonowej gr. 6cm. Obrzeża betonowe 6x25cm na fundamencie cementowym.
- Montaż rur spustowych z demontażu

VI. OPIS WYMIANY STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ Z TYŁU BUDYNKU

Drzwi wymienić na nowe stalowe, ocieplone o współczynniku ciepła U dla całych drzwi max. 1,3 W/m²K. Drzwi malowane proszkowo, w kolorze ciepłego brazu. Drzwi na klatkę schodową szklone szkłem bezpiecznym, dwustronnie.

VII. OPIS WYMIANY STOLARKI OKIENNEJ PODDASZA I KOMÓREK LOKATORSKICH

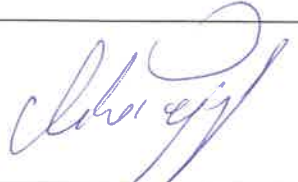
Nowa stolarkę wykonać z PCV o współczynniku ciepła U dla całego okna max. 1,4 W/m²K. Okna z profili PCV, co najmniej pięciokomorowych, kolor profili biały, okna rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe, z mikrowentylacją, klamka Standard – biała. Podział okna zgodnie ze stanem istniejącym. Okno wyposażać w nawiewniki ciśnieniowe, samoregulujące o przepływie powietrza 20m³/h.

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

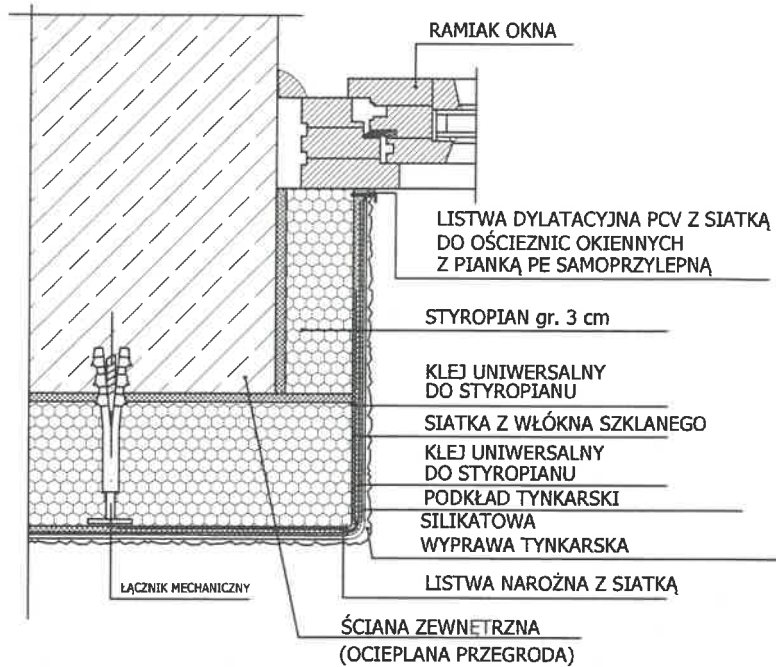
Zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 2 i art. 20 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351) z późniejszymi zmianami my niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt techniczny dla

Remont elewacji frontowej i termomodernizacja ściany tylnej z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym z usługami przy ul. Rynek 4 w Chojnowie (działka nr 304/8, obręb 4, jednostka ewidencyjna 020901_1 m. Chojnów),

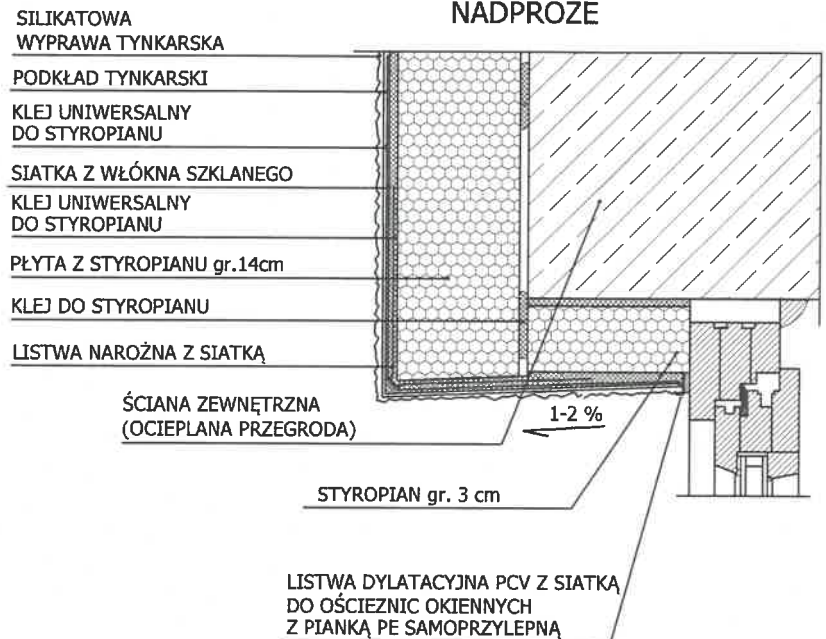
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO		
ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	PODPIS
SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA - GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Jarosław Mikołajczyk uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnienia bud. nr DOŚ/0088/PWBKb/20	
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej uprawnienia bud. nr 230/87/Uw	
DATA OPRACOWANIA	PĄTNÓW LEGNICKI, 28.12.2024r.	

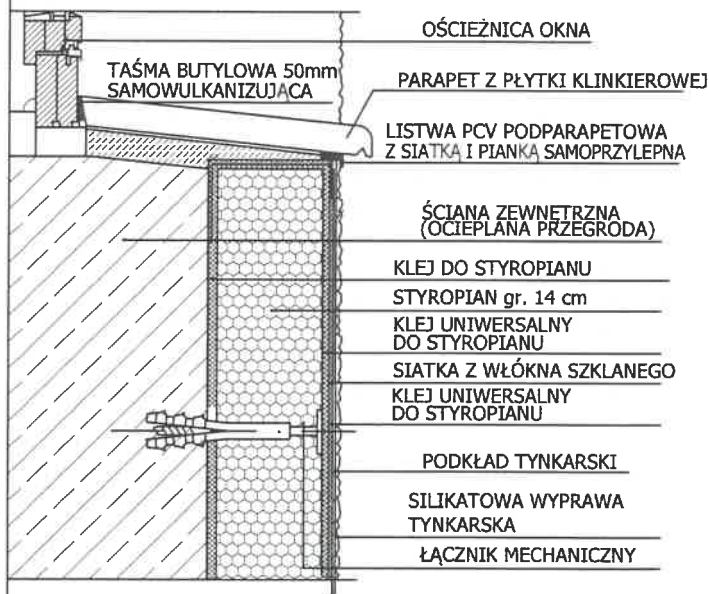
PRZEKRÓJ POZIOMY



NADPROŻE



PODOKIENNIK



PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BUDOWNICTWIE mgr inż. Jarosław Mikołajczyk 59-216 Kunice, Pątnów Legnicki 10A tel. kom. 502-296-226		
Zadanie	Remont elewacji frontowej i termomodernizacja ściany tylnej z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalno-usługowym	Projekt techniczny
Adres	59-225 Chojnow, ul. Rynek 4 działka nr 304/8, obręb 4	Branża arch.-konstr.
Tyt. rys.	Szczegół montażu ocieplenia wokół ościeży	Skala 1:5
Projektant upr. proj. nr DOŚ/0088/FWBKb/20	mgr inż. Jarosław Mikołajczyk	Data 28.12.2024
		Rys. nr T7

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK 7131.7132-1/2020/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2019r., poz. 1117) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 1333), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 1 lutego 1975 r. w Bogatyni

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny DOŚ/0088/PWBKb/20

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r., poz. 256) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk
Pamięń Leśnicki 10a
56-210 Kunice
2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

- prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
 2. mgr inż. Jacek Oszyko
 3. mgr inż. Anna Sęczkowska

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane,

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk

jest upoważniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszyko
3. mgr inż. Anna Sęczkowska



Wrocław, dnia 2.05. 1957.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
SYNDZAL PLANOWANIA PRZEDSIĘWZIENIA URBANISTYCZNA ARCHITEKTURY
I NADZORU BUDOWLANEGO

ul. Północna 1

Nr 230/57/UE

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Wzrost

Naj podstawie § 1, § 4 ust. 2, § 7. i § 13 ust. 1, pkt 1, R. — rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ko) Waldemar Grzegorz Serafinowicz (pełni i zastępuje)

magister inżynier architekt (pełni i zastępuje)

urodzony(a) dnia 23 maja 1957 r. w Wrocławiu

poślednio przygotowanie zawodowe ukończające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta (pełni i zastępuje)

w specjalności architektonicznej (pełni i zastępuje)

w zakresie projektowania (pełni i zastępuje)

(pełni i zastępuje)

Obywatel(ko) Waldemar Grzegorz Serafinowicz (pełni i zastępuje) jest upoważniony(a) do:

1. do sporządzania projektów w zakresie rozrządów:
 - a. architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b. konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych — do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych — z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Oświadczam:

mgr inż. arch.

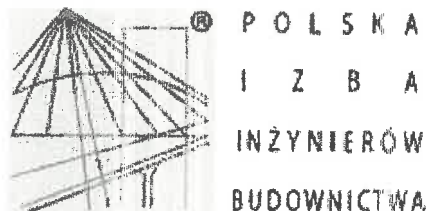
Waldemar Serafinowicz

ul. Sopotnia 4 m 3

50-344 Wrocław



Podpis i pieczęć



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-W5X-5LG-WFL *

Pan Jarosław Stanisław Mikołajczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0330/20
adres zamieszkania Patnów Legnicki 10a, 59-216 Kunice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-12-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-21 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z blurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Waldemar Grzegorz Serafinowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **230/87/UW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0632**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-02-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0632-8FC3-YF6B-5D18-42D3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.